

# Kurzbaubeschrieb

Solothurnerstrasse 44

## Wände

- Wandbeläge: Tapeten Glasfasertapete, fein, gestrichen weiss

## Küche

- Ausführung gemäss Grundrissplänen, Fronten und Sockel: Melaminharz beschichtet, edelweiss, Abdeckung: Naturstein Granit schwarz, Rückwand: Glas weiss, Griff: Bügelgriff Edelstahl, CombiSteamer: Elektrolux in den Attikawohnungen/Einbaubackofen: Elektrolux schwarz in den anderen Wohnungen, Geschirrspüler: Electrolux weiss, Induktionskochfeld mit 4 verschiedenen Plattengrössen, Kühl-Gefrier-Kombination mit Gefrierteil unten

## Fenster

- Fensterrahmen: Kunststoff, weiss, mit Dreifach-Isolierverglasung

## Türen

- Wohnungseingangstüre: Neue 2-teilige Zargentüren, schallgetrennt, mehrschichtiges, schallhemmendes Türblatt, Spion, Schloss mit Zylinderausschnitt, Drücker und Schild mit Sicherheitsrosette CNS
- Zimmertüren: Metallzargentüren weiss

## Einbauschränke

- EG bis 4. OG: Lackiert weiss, mit Drehtüren
- Attika: Mit Spiegel-Schiebefronten, eine Seite für Aufstellung Wäscheturm, andere Seite mit Tablaren und Kleiderstange, Griff in Aluminium
- Je nach Wohnung befindet sich der Waschturm im Einbauschränk

## Sonnenschutz

- Metallrollladen: grau, manuell zu bedienen
- Markise: Stoff, rostbraun, manuell zu bedienen

## Balkone

- Balkonboden: Beton, gestrichen hellgrau
- Terrassen: Attika, Feinsteinzeug grünlich/beige, Wandleuchte

## Elektrische Installationen

- Schalter- und Steckdosen in allen Räumen (weiss)

## Heizung / Lüftung

- Wärmeerzeugung über Fernwärme
- Fussbodenheizung in allen Räumen

## Sanitäranlagen

- Waschtisch, Spiegelschrank, Wandklosett
- Wandbeläge: Platten 30x60cm, Steingut, weiss

## Waschmaschine

- Je nach Wohnung befindet sich der Waschturm im Einbauschränk oder Badezimmer. Waschautomat und Wäschetrockner von Elektrolux

## Aufzugsanlage

- Rollstuhlgängiger Aufzug von Schindler

## Keller

- Jede Wohnung verfügt über ein Kellerabteil.

## Umgebung allgemein

- Rasenfläche für die allgemeine Nutzung

Alle Angaben, Pläne, Visualisierungen usw. sind unverbindlich. Änderungen sind bis Bauvollendung möglich. Abweichungen gegenüber den publizierten Angaben sowie dem Baubeschrieb bleiben ausdrücklich vorbehalten.